

Gareth Owens LL.B Barrister/Bargyfreithiwr
Chief Officer (Governance)
Prif Swyddog (Llywodraethu)



At: Cyng David Wisinger (Cadeirydd)

CS/NG

Cynghorwyr: Bernie Attridge, Marion Bateman,
Chris Bithell, Derek Butler, David Cox,
Adele Davies-Cooke, Ian Dunbar, David Evans,
Veronica Gay, Patrick Heesom, Dave Hughes,
Kevin Hughes, Christine Jones, Richard Jones,
Richard Lloyd, Billy Mullin, Mike Peers,
Neville Phillips ac Owen Thomas

29 Awst 2019

Sharon Thomas 01352 702324
sharon.b.thomas@flintshire.gov.uk

Annwyl Syr / Fadam

Bydd cyfarfod o'r **PWYLLGOR CYNLLUNIO** yn cael ei gynnal yn **SIAMBR Y CYNGOR, NEUADD Y SIR, YR WYDDGRUG CH7 6NA** am **DYDD MERCHER, 4YDD MEDI, 2019** am **1.00 PM** i ystyried yr eitemau a ganlyn.

Yn ddiffuant

Robert Robins
Rheolwr Gwasanaethau Democraidd

HYSBYSIAD GWEDDARLLEDU

Bydd y cyfarfod hwn yn cael ei ffilmio a'l ddarlledu'n fyw ar wefan y Cyngor. Bydd y cyfarfod cyfan yn cael ei ffilmio oni bai fod eitemau cyfrinachol neu wedi'u heithrio dan drafodaeth.

Yn gyffredinol ni fydd y manau eistedd cyhoeddus yn cael eu ffilmio. Fodd bynnag wrth i chi ddod i mewn i'r Siambr, byddwch yn cydsynio i gael eich ffilmio ac i'r defnydd posibl o'r delweddau a'r recordiadau sain hynny ar gyfer gweddarlledu a/neu ddibenion hyfforddi.

Os oes gennych chi unrhyw gwestiynau ynglŷn â hyn, ffoniwch aelod o'r Tîm Gwasanaethau Democraidd ar 01352 702345.

R H A G L E N

1 **YMDDIHEURIADAU**

2 **DATGAN CYSYLLTIAD**

3 **SYLWADAU HWYR**

4 **COFNODION** (Tudalennau 5 - 10)

I gadarnhau, fel cofnod cywir gofnodion y cyfarfod(ydd) ar 24 Gorffennaf 2019.

5 **EITEMAU I'W GOHIRIO**

6 **ADRODDIAD Y PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO, AMGYLCHEDD AC ECONOMI)**

Mae adroddiad y Prif Swyddog (Cynllunio, Amgylchedd ac Economi) yn amgaeedig.

ADRODDIAD Y PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO, AMGYLCHEDD AC ECONOMI)
AR GYFER Y PYLLGOR CYNLLUNIO - 4 MEDI 2019

Rhif yr eitem	Cyfeirnod y Ffeil	DISGRIFIAD
Ceisiadau sy'n cael eu hadrodd er penderfyniad (A= adroddiad er cymeradwyaeth, R= adroddiad er gwrthodiad)		
6.1	060076 - R	Caniatâd cynllunio amlinellol ar gyfer 'tai ymddeol i bobl dros 55 oed' gyda mynediad safle manwl a'r holl materion eraill ar gadw ar Ffordd Rhos, Penyffordd. (Tudalennau 11 - 30)
<u>Penderfyniad am Apêl</u>		
6.2	058229	Apêl gan Quatrefoil Homes Ltd yn erbyn penderfyniad Cyngor Sir y Fflint i wrthod caniatâd cynllunio ar gyfer codi 14 o anheddau a gwaith cysylltiedig yn Withen Cottage a Cheshire Lane, Alltami - CANIATAWYD. (Tudalennau 31 - 36)
6.3	059380	Apêl gan Dr. N. Shamas yn erbyn penderfyniad Cyngor Sir y Fflint i wrthod caniatâd cynllunio ar gyfer newid defnydd The Nook, 1 Chapel Terrace, Stryd Fawr, Bagillt o ddefnydd masnachol i breswyl - GWRTHODWYD (Tudalennau 37 - 40)